



PROVINCIA DI SASSARI
ZONA OMOGENEA OLBIA - TEMPIO

SETTORE 5 AMBIENTE E SOSTENIBILITÀ

Servizio 5C - Educazione e Sostenibilità Ambientale
Valutazione Impatti

DETERMINAZIONE N. 317 DEL 8 giugno 2016

Oggetto: Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ai sensi del D.Lgs. n. 152 del 3 aprile 2006 – Parte II e ss.mm.ii., del Piano di Utilizzo dei Litorali del Comune di Arzachena: Parere motivato.

IL DIRIGENTE

- VISTI Il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento delle autonomie locali);
- lo Statuto della Provincia Olbia Tempio approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 38 del 14.06.2007;
- il Decreto dell'Amministratore Straordinario della Provincia di Sassari, Zona Omogenea Olbia –Tempio del 4 maggio 2016 n.8, che conferisce l'incarico di Dirigente del Settore 5 Ambiente e Sostenibilità alla Dr.ssa Carla Argia Canu;
- VISTA la Direttiva 2001/42/CE concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente;
- VISTI il D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152, e ss.mm.ii., concernente le norme in materia ambientale ed in particolare la Parte II, recante le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);
- la L.R. del 12 giugno 2006, n.9 "Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali" ed in particolare l'articolo 49, modificato con L.R. 5 marzo 2008, n. 3, che conferisce alle Province le funzioni amministrative relative alla Valutazione di piani e programmi di livello comunale, sub-provinciale e provinciale;
- la Legge Regionale del 22 dicembre 1989 n.45 e ss.mm.ii., recante norme per l'uso e la tutela del territorio Regionale;
- VISTE le linee guida per la predisposizione del Piano di Utilizzo dei Litorali con finalità turistico-ricreative, approvate con Deliberazione della Giunta Regionale n.10/28 del 17/03/2015;

VISTA la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 57 del 25 maggio 2010 avente ad oggetto "Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dei Piani Urbanistici Comunali (PUC). Costituzione Gruppo di Lavoro Intersectoriale", con la quale sono state stabilite le modalità per l'espressione dei pareri della Provincia sugli strumenti di Piano sui quali la stessa è chiamata ad esercitare le proprie competenze;

RICHIAMATE la Determinazione dirigenziale n.408 del 01/09/2015, avente ad oggetto. "*Approvazione modifica della microstruttura e delle attribuzioni delle Responsabilità del Procedimento del Settore Ambiente e Sostenibilità*", che attribuisce al Servizio 5C Educazione e Sostenibilità Ambientale, Valutazione Impatti, il compito di redigere le istruttorie in merito ai procedimenti di VAS;

la Determinazione dirigenziale n.417 del 02/09/2015 avente ad oggetto: "*Costituzione gruppo di lavoro finalizzato all'istruttoria dei procedimenti di VAS*";

CONSIDERATO che l'autorità procedente ha provveduto allo svolgimento della Valutazione Ambientale Strategica, contestualmente al processo di formazione del Piano, secondo le seguenti fasi:

- Comunicazione avvio del procedimento del 08/01/2014, prot.n. 600 (ns prot.n. 596 del 10/01/2014) e pubblicazione all'albo pretorio del Comune;
- Convocazione incontro di scoping in data 03/03/2014 con nota prot.n. 6344 del 12/02/2014 (ns prot.n. 3721 del 18/02/2014);
- Adozione del PUL, del Rapporto Ambientale e della sintesi non tecnica, con Deliberazione del Consiglio Comunale n.70 del 27/11/2015;
- Deposito presso gli uffici dell'autorità competente degli elaborati di piano con nota prot.n. 3246 del 28/01/2016 (ns prot.n. 3150 del 04/02/2016) e pubblicazione avviso pubblico presso l'albo pretorio del Comune di Arzachena e sul sito internet istituzionale della ex Provincia Olbia Tempio;
- Pubblicazione dell'avviso di deposito del PUL, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica nel BURAS n.1 parte III del 07/01/2016;
- Convocazione incontro pubblico con i soggetti competenti in materia ambientale e con i portatori di interesse in data 27/01/2016 con nota prot.n. 1837 del 19/01/2016 (ns prot.n. 1446 del 20/01/2016);

CONSIDERATE le osservazioni formulate durante l'incontro di scoping dai seguenti soggetti competenti in materia ambientale:

- **Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna Servizio Difesa del suolo, assetto idrogeologico e gestione del rischio alluvioni** con nota prot. 1936 del 20/02/2014 (ns. prot. 4056 del 21/02/2014);
- **Provincia Olbia Tempio, Settore 5 Ambiente e Sostenibilità** prot. n. 5971 del 14/03/2014;

- **Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna (ARPAS), Dipartimento Gallura**, con nota prot. n. 7547 del 20/03/2014 (ns. prot. n. 6443 del 20/03/2014);

CONSIDERATE le ulteriori osservazioni e pareri dei soggetti con competenza ambientale, pervenuti durante la fase di partecipazione e consultazione e nell'incontro pubblico tenutosi presso la sala consiliare di Arzachena in data 27/01/2016;

VISTA la Relazione istruttoria della procedura di VAS, redatta dal Servizio 5C - Educazione e Sostenibilità Ambientale, Valutazione Impatti, in data 06/06/2016 e sviluppata sulla base della documentazione di Piano e del Rapporto Ambientale presentati dal Comune di Arzachena, in qualità di autorità procedente e proponente il Piano in oggetto;

VISTI l'art.15 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.m.ii.;

l'art.107 del D.Lgs. n.267/2000;

D E T E R M I N A

ART.1 **di prendere atto** delle risultanze scaturite dall'istruttoria redatta dal competente ufficio 5C, Valutazione Impatti, giusto verbale conclusosi in data 06.06.2016, che seppure non allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante e sostanziale;

ART.2 **di esprimere** parere ambientale positivo ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs.n. 152/2006 e ss.mm.ii. riguardo alla proposta di Piano di Utilizzo dei Litorali del Comune di Arzachena;

ART.3 **di disporre** che il presente parere ambientale positivo è condizionato al recepimento delle seguenti prescrizioni:

a) Relativamente alle osservazioni espresse dai soggetti con competenza ambientale, il Rapporto Ambientale ed i documenti di Piano dovranno conformarsi ad esse, con riferimento alle raccomandazioni, nonché alle eventuali precisazioni e specificazioni richieste in particolare da:

- **ARPAS** in merito alle osservazioni al Piano ed al Rapporto ambientale pervenute con nota del 28/01/2016 prot.n. 2958;
- **Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna**, Servizio Ambientale Difesa del Suolo, Assetto Idrogeologico e Gestione del Rischio Alluvioni, pervenute con nota del 05/02/2016, prot.n. 1190;
- **Ex Provincia Olbia Tempio – Amministrazione Straordinaria – Settore 5 Ambiente e Sostenibilità, Servizio Valutazione Impatti**, nota del 03/03/2016, prot.n. 5475;

b) Inserire all'interno delle norme tecniche di attuazione, il dettaglio sui sistemi di risparmio idrico da attuare nelle concessioni demaniali, preliminarmente al loro rilascio;

c) Inserire all'interno delle norme tecniche di attuazione il dettaglio sui sistemi per la riduzione dell'inquinamento luminoso, in particolare in tutte quelle concessioni prossime a zone umide stagnali;

- d) Considerata la necessità di ridurre il numero delle concessioni e il carico antropico nell'ambito Liscia Ruia (vedi osservazioni della Provincia con nota del 03/03/2016, prot.n. 5475), rivalutare attentamente la necessità di creare nuove aree sosta ed ampliare quelle esistenti a carico delle aree seminaturali sottoposte alle prescrizioni di cui all'art.26 delle NTA del PPR ed in particolare ai commi 1, 2, 3 e 6;
- e) Recepire nel PUL le prescrizioni di cui all'art. 26 del PPR, relative alle aree seminaturali nello specifico alle zone umide costiere, alle dune ed ai litorali soggetti a fruizione turistica;
- f) All'interno del Piano di monitoraggio definire per gli indicatori, le soglie critiche di riferimento che in fase di calcolo degli stessi, permettano di attivare le procedure di revisione del Piano;
- g) l'avvio del processo di monitoraggio deve essere previsto a partire dall'approvazione definitiva del Piano e relativa pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Sardegna (BURAS);
- h) l'Amministrazione Comunale dovrà trasmettere all'Autorità Competente in materia di VAS (Provincia) la Delibera di approvazione definitiva del PUL, allegando gli elaborati di Piano ed il Rapporto Ambientale modificato secondo le prescrizioni di cui al presente parere, nonché la Dichiarazione di Sintesi;
- i) Solo a seguito dell'acquisizione del parere positivo dell'Agenzia del Distretto idrografico Regionale per lo studio di compatibilità idraulica, geologica e geotecnica di cui all'art. 8 delle NTA del PAI, il Comune pubblicherà la notizia di approvazione del Piano e del rapporto ambientale sul BURAS, sul sito internet del Comune e della Provincia di Sassari, Zona omogenea di Olbia Tempio, indicando le sedi ove è possibile prendere visione di tutta la documentazione oggetto dell'istruttoria;
- j) il Piano di Utilizzo dei Litorali è soggetto al parere di cui all'art. 9 comma 5 della L.R. 12 agosto 1998, n. 28 e dovrà pertanto essere inviato alla Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Edilizia, Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di Sassari e Olbia Tempio;
- k) al fine di garantire l'integrazione di considerazioni ambientali nei Piani in oggetto e la completa attuazione del processo di Valutazione Ambientale Strategica, sarà necessario sottoporre a verifica di assoggettabilità ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. alla VAS le eventuali modifiche minori del PUL;
- l) Il presente parere motivato non contempla i progetti speciali inseriti all'interno del PUL, che definiscono future linee di sviluppo legate al litorale ma insistono in aree esterne a quelle di competenza del PUL, inoltre gli stessi, non risultano sufficientemente dettagliati relativamente ai possibili effetti sull'ambiente legati alla loro realizzazione. Si ritiene pertanto necessario che i loro effetti sull'ambiente, vengano meglio sviluppati e dettagliati all'interno della procedura di VAS del PUC;
- m) l'inosservanza delle succitate prescrizioni comporterà la decadenza del presente provvedimento, espresso esclusivamente ai sensi e per gli effetti della VAS, fatte salve altre eventuali autorizzazioni, pareri e concessioni previste dalla normativa vigente;

- ART.4 **di richiedere** al Comune di Arzachena, ai sensi dell'art.15 comma 2 del D.Lgs.n. 152/2006 e ss.mm.ii. di provvedere alla revisione del Piano tenendo conto delle osservazione e delle prescrizioni contenute nel presente provvedimento;
- ART.5 **di trasmettere** la presente Determinazione al Comune di Arzachena, al Servizio Valutazioni Ambientali (SVA) della RAS e disporre altresì, la pubblicazione sul sito Web della Provincia di Sassari, Zona Omogenea di Olbia Tempio;

Il Dirigente
(Dr.ssa Carla Argia Canu)